

# 臺南市政府都市發展局受理提議劃定更新地區建議書

<b>一、提議人(檢附身分證明文件)</b>			
姓名		身分證字號	
電話	(H)	手機：	
地址			
<b>二、受託人(檢附身分證明文件)</b>			
姓名		身分證字號	
電話	(H)	手機：	
地址			
<b>三、提議劃定更新地區範圍(檢附土地、建物登記謄本及地籍圖謄本)</b>			
提議劃定 土地範圍	臺南市	區	段
	共計土地	筆，總計	平方公尺
提議劃定範圍 內建築物	臺南市	區	段
	共計建物	筆	建號
<b>四、提議劃定更新地區之情形(檢附證明文件)</b>			
<input type="checkbox"/> 符合提議迅行劃定更新地區 <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/>提議範圍內因戰爭、地震、火災、水災、風災或其他重大事變遭受損壞，有立即實施重建、整建或維護措施之必要。</li> <li><input type="checkbox"/>提議範圍內之建築物符合都危重建條例第三條第一項第一款規定者，以建築物經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除。</li> </ul>			
<input type="checkbox"/> 符合提議優先劃定更新地區 <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/>提議範圍內之建築物經專業機構辦理鑑定或經建築師、專業技師辦理鑑定並簽證，且屬於非防火構造或鄰棟間隔不足之建築物之棟數，占總建築物棟數比例達五分之三以上。</li> <li><input type="checkbox"/>提議範圍內之屋齡達三十年以上且經專業機構依都危結構評估辦法辦理結構安全性能初步評估結果為乙級或未達最低等級之建築物棟數，占總建築物棟數比例達五分之三以上。</li> <li><input type="checkbox"/>達一個完整街廓以上。</li> </ul>			
是否檢附都市更新計畫草案 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			

中 華 民 國                      年                      月                      日